

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud :TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: St-12/2026

Dužnik : Stečajna masa iza VELMES d.o.o. u stečaju / OIB:36596624450/ Slavonski Brod , Augusta Cesarca 12

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Priljevi od dana otvaranja stečajnog postupka do 29.srpanj 2026.

Red.broj	Vrsta priljeva	Iznos - EUR
1.	Uplata predujma za vođenje stečajnog postupka	1.000,00
2.	Namirenje - razlučno pravo	8.471,86
3.	Pasivna kamata	0,01
	UKUPNO:	9.471,87 EUR

Odljevi od dana otvaranja stečajnog postupka do 29. srpanj 2026.

Red.broj	Vrsta odljeva	Iznos EUR
1.	Knjigovodstvene usluge	-
3.	Naknada za otvaranje i vođenje računa	18,22
4.	PDV	-
	UKUPNO:	18,22 EUR

Početno stanje poslovnog računa : 0,00 €

Ukupni primitci: **9.471,87 EUR**

Ukupni izdaci: **18,22 EUR**

Stanje poslovnog računa na dan 29.07.2026. : = **9.453,65 EUR**

REZERVACIJA SREDSTAVA

U razdoblju do zaključenja stečajnog postupka i brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra nužno je osigurati novčana sredstva za pokriće predvidivih troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase i to:

R.br.	Rezervacija sredstava za predvidive troškove do zaključenja stečaja	Iznos
1.	Naknada banci za vođenje računa, naknade za isplate i zatvaranje računa	100,00 EUR
2.	Nagrada za rad i stvarni troškovi stečajne upraviteljice po rješenju od 10.07.2026.g. (BRUTO 2)	2.012,59 EUR
3.	Predvidivi stvarni troškovi steč.uprav. za dolazak na završno ročište	555,42 EUR
3.	Sudska pristojba za završnu diobu Tbr. 24.	200,00 EUR
4.	Knjigovodstvene usluge (vođenje poslovnih knjiga u stečaju sa završnim računom za 2026.)	500,00 EUR
	UKUPNO:	3.368,01 EUR

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

II.1. Struktura ostvarene stečajne mase :

Stečajna masa	Procijenjena vrijednost	Ostvareno
Razlučno pravo upisano u zem. knjizi u korist steč.duž.	8.471,86 EUR	8.471,86 EUR

II.2. Struktura ukupno ostvarenih primitaka u korist stečajne mase:

Ukupno primici u korist stečajne mase	Primici od zatečene imovine	Primici od posl. aktivnosti
9.471,87 €	8.471,86 €	1.000,01 €

II.2. Struktura realiziranih / nerealiziranih razlučnih prava: Imovinu stečajnog dužnika činilo je uknjiženo razlučno pravo na nekretnini fizičke osobe Drage Benić, Funtana koji je u cijelosti namirio tražbinu stečajnog dužnika po osnovi glavnice, zakonskih zateznih kamata na glavicu koje nisu u zastari, troškova parničnog i ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom

II.3 Struktura realiziranih/ nerealiziranih izlučnih prava: Nisu zaprimljene obavijesti o izlučnim pravima niti je stečajna upraviteljica saznala o postojanju istih

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-/2024-23 od 13. ožujka 2026.g. nastavljen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom i pozvani su stečajni vjerovnici prijaviti svoje tražbine stečajnoj upraviteljici.
2. Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta na kojem su po stečajnoj upraviteljici osporene sve tražbine doneseno je rješenje, broj gornji, od 09. lipnja 2026 kojim je upućen stečajni dužnik i stečajni vjerovnik na pokretanje parničnih postupaka .
3. Nakon analize opravdanosti i oportuniteti pokretanja sudskih postupaka po stečajnom dužniku kao tužitelju i obvezi osiguranja predvidivih troškova postupka stečajna upraviteljica odustala je od pokretanja postupaka , a u svrhu namirenja stečajnih vjerovnika u što većem opsegu.
4. Uvidom kroz e-komunikaciju utvrđeno je da niti upućeni stečajni vjerovnik nije pokrenuo parnični postupak protiv stečajnog dužnika.
S obzirom na naprijed navedene činjenice smatraju se utvrđenim tražbine prvog višeg isplatnog reda u visini od 15.265,44 EUR i tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 93.957,92 €.
5. Imovinu društva činilo je razlučno pravo uknjiženo u zemljišnoj knjizi u korist stečajnog dužnika na stanu u vlasništvu predlagatelja Drage Benić, Funtana koji je po pozivu stečajne upraviteljice , a sve sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 09. lipnja 2026. , nakon izvršenog obračuna potraživanja sa zakonskim zateznim kamatama (koje nisu u zastari) uplatio iznos od 8.471,86 EUR i zatražio izdavanje Brisovnog očitovanja i Potvrde o podmirenju duga u cijelosti, a sve u svrhu brisanja založnog prava na nekretnini u vlasništvu predlagatelja iz kojeg razloga je predlagatelj i predložio upis stečajne mase u sudski registar i podmirio predvidive troškove stečajnog postupka u visini od 1.000,00 EUR.
Stečajna upraviteljica predlaže Skupštini vjerovnika na završnom ročištu izdati suglasnost stečajnoj upraviteljici za izdavanje Brisovnog očitovanja sa potvrdom o podmirenju duga po uknjiženom založnom pravu upisanom pod Z-1219/08.
6. U predmetnom stečajnom postupku nisu utvrđene pobojne pravne radnje.
Sva imovina stečajnog dužnika unovčena je.

III.2. ARHIVA

Poslovna i financijska dokumentacija koja je nastala prije otvaranja stečajnog postupka nije predana niti je bila dostupna stečajnoj upraviteljici.

Poslovna dokumentacija nastala u stečajnom postupku koja se sastoji od 1 registratora biti će pohranjena kod stečajne upraviteljice i čuvati će se u rokovima predviđenim Zakonom o računovodstvu.

III.3. NAGRADA ZA RAD

Zatražena nagrada za rad i stvarni troškovi stečajne upraviteljice sukladno odredbi čl.5 i čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) određena je ovosudnim rješenjem , broj gornji, od 10. srpnja 2026.

Nagrada i stvarni troškovi biti će isplaćeni po pravomoćnosti rješenja, a za što su osigurana sredstva u stečajnoj masi i prikazana u Tablici pod nazivom Rezervacija sredstava, osim stvarnih troškova za dolazak na završno ročište koji će se zatražiti nakon održanog završnog ročišta.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

- 1./ Raspoloživi iznos koji će se raspodijeliti st. vjerov. prvog višeg isplatnog reda: 6.084,80 EUR
- 2./ Ukupni iznos tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi: 15.265,44 EUR
- 3./ Postotak namirenja tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda: 39,86 %
- 4./ Popis tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda koje se namiruju završnom diobom:

Prvi viši isplatni red

R.br.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina	Završna dioba namirenje 39,86%	Nenamireno
1.	RH Ministarstvo financija Porezna uprava , OIB:18683136487	15.265,44	6.084,80	9.180,64
	UKUPNO:	15.265,44 EUR	6.084,80 EUR	9.180,64 EUR

Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda ostaju nenamireni u cijelosti.

PRIJEDLOG:

Predlaže se stečajnom sucu objaviti završni račun na mrežnoj stranici e-oglasna ploča, ispitati završni račun , potvrditi isti i izdati suglasnost za završnu diobu uz istovremeno određivanje završnog ročišta uz slijedeći

D n e v n i r e d

- 1./ Rasprava o završnom računu stečajne upraviteljice
- 2./ Podnošenje prigovora na završni diobni popis
- 3./ Odluka o davanju suglasnosti stečajnoj upraviteljici za poduzimanje radnje : izdavanje ovjerenog Brisovnog očitovanja vlasniku nekretnine Dragi Benić, Funtana radi brisanja prava zaloga na stanu u zgradi u Bujama , Stanična 30 , sagrađena na k.č.br. 638 zgr. k.o. Buje , broj poduloška:643 , knjige položenih ugovora za k.o. Buje upisano pod Z-1219/08 sa potvrdom o podmiranju duga po uknjiženom pravu zaloga u cijelosti.

Prilog:

- Izvodi sa poslovnog računa stečajnog dužnika
- Diobni popis – završna dioba

U Slavonskom Brodu, 29.srpanj 2026.

Stečajni upravitelj

Alma Opačak